

مقدمه:

آمارهای ساختمانی این فصل شامل وضعیت پروانه های ساختمانی صادر شده مشخصات ساختمانهای شروع شده و تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری، آمار ساخت و ساز ساختمانهای مسکونی و غیر مسکونی، زمینهای واگذار شده، همچنین مشخصات واحدهای مسکونی در نقاط شهری و روستایی و مشخصات عمومی شرکتهای تعاونی مسکن فعال می باشد. جمع آوری اطلاعات ثبت شده در پروانه های ساختمانی صادر شده توسط شهرداریهای کشور از سال 1354 مورد توجه مرکز آمار ایران قرار گرفت که از سال 1358 اطلاعات مزبور گرد آوری و به طور سالانه منتشر می شود. همچنین آمار فعالیتهای ساختمانی بخش خصوصی در نقاط شهری و روستایی برای سالهای 1372، 1373، 1375، 1385 و 1390 توسط مرکز آمار ایران جمع آوری و منتشر شده است. جمع آوری اطلاعات پروانه های ساختمانی در استان مرکزی نیز از سال 1372 تا کنون صورت می گیرد.

گرد آوری آمار واحدهای مسکونی موجود به طور وسیع برای نخستین بار در سرشماری عمومی سال 1335 و سپس در سرشماری عمومی نفوس و مسکن سالهای 1345، 1355، 1365، 1375 و 1385 انجام گرفت. آمار مذکور در استان مرکزی بر اساس سرشماری نفوس و مسکن 1390 و به تفکیک شهرستان های استان تهیه و ارائه شده است. لازم به ذکر است که اطلاعات مسکن بر اساس نمونه ای جمع آوری گردیده است. بنابراین در بعضی موارد خطای گرد کردن اعداد وجود دارد.

تعاریف و مفاهیم به کار رفته در این فصل به شرح زیر است:**□ ساختمان:**

فضایی است محصور، مسقف، ثابت و از پی تا سقف دارای استقلال کامل که بوسیله دیوار از فضای پیرامون خود مجزا و تفکیک شده و یک یا چند در ورودی به معابر عمومی داشته باشد.

□ مساحت زمین:

عبارت است مساحت زمین ملکی که ساختمان در آن ایجاد می شود.

□ مساحت زیر بنا:

عبارت است از مجموع سطح زیر بنای کلیه طبقات اعم از زیر زمین، طبقه همکف، نیم طبقه، طبقه اول و بقیه طبقات.

□ واحد مسکونی:

مکانی است که یک یا چند خانوار در آن سکونت داشته باشند و منظور از مکان فضا یا محوطه ای محصور است که یک یا چند ورودی به شارع عام (کوچه، خیابان و...) یا به شارع خاص (راهروی مشترک، راه پله و...) داشته باشد.

□ **واحد مسکونی معمولی:**

فضایی است مشتمل بر حداقل یک اتاق و معمولاً یک آشپزخانه و یک توالی که تمام یا قسمتی از ساختمان را تشکیل می دهد و دارای ورودی اختصاصی به خیابان، کوچه، راه پله یا راهروی مشترک است. واحد مسکونی به منظور غذا خوردن، دور هم نشستن و خوابیدن، توسط یک یا چند خانوار مورد استفاده قرار می گیرد. در سرشماری عمومی و نفوس و مسکن به واحدهای مسکونی با تعریف فوق الذکر که از مصالح سخت (آجر، سیمان، سنگ، چوب و ...) ساخته می شوند واحد مسکونی معمولی اطلاق شده است.

□ **اتاق:**

فضایی است مستقل در داخل واحد مسکونی است که حداقل 4 متر مربع مساحت و 2 متر ارتفاع داشته باشد. آشپزخانه، حمام، طویله و کاهدانی به هر صورت، اتاق محسوب نمی شوند. یادآور می شود آشپزخانه با مشخصات مزبور در سرشماری عمومی نفوس و مسکن اتاق منظور شده است.

□ **خانوار:**

رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم " فصل 2 - جمعیت ".

□ **سرمایه گذاری:**

رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم " فصل 4 کشاورزی، جنگلداری و شیلات ".

□ **نقاط روستایی:**

رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم " فصل 2 - جمعیت ".

□ **شرکتهای تعاونی مسکن:**

نوعی شرکتهای تعاونی که در زمینه تهیه زمین و احداث و یا خرید واحدهای مسکونی آماده و نیمه تمام به منظور تکمیل و واگذاری آن به اعضای تحت پوشش در قالب تعاونیهای کارمندی، کارگری و متفرقه (آزاد) فعالیت می کنند.

□ **نحوه تصرف ملکی (عرصه و اعیان):**

خانوارهایی که مالک زمین و بنای (عرصه و اعیان) واحد مسکونی خود هستند.

نحوه تصرف بنا (اعیان) خانوارهایی که فقط مالک بنای محل سکونت خود بوده ولی صاحب زمین آن نیستند.

9-1- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب مساحت زمین و زیربنا در نقاط شهری (فقره)

مساحت زیربنای طبقات	مساحت زمین	تعداد	سال و شهر
630258	662196	2117	.....1375
382281	468329	1562	.....1380
641888	1291229	2046	.....1385
1434003	893418	3185	.....1390
1676659	996890	3257	.....1391
1764062	1035044	3109	.....1392
800509	576651	1744	.....1393
891536	597251	1714	.....1394
5886	11199	35	.....آشتیان
452506	170416	439	.....اراک
27828	27652	80	.....تفرش
54549	71148	152	.....خمین
3055	3041	17	.....خنداب
50018	43352	131	.....دلیجان
44775	46475	153	.....زرنديه
137380	78763	284	.....ساوه
30836	41022	137	.....شازند
18266	19763	95	.....فراهان
10497	18130	58	.....کمیجان
55940	66290	133	.....محلات

مأخذ - مرکز آمار ایران.

نمودار 9-1

نمودار 9-2

9-2- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب نوع استفاده در نقاط شهری (فقره)

سال و شهر	جمع	مسکونی	مسکونی و کارگاه توأم	بازرگانی	صنعتی، آموزشی و بهداشتی	سایر
.....1375	2117	1934	88	59	12	24
.....1380	1557	1392	80	49	5	31
.....1385	2047	1833	103	57	1	53
.....1390	3185	2737	204	163	81	0
.....1391	3257	2809	177	198	71	2
.....1392	3109	2505	297	170	132	5
.....1393	1744	1244	175	211	107	7
..... 1394	1714	1342	195	120	56	1
.....آشتیان	35	29	4	2	0	0
.....اراک	439	350	61	27	1	0
.....تفرش	80	58	14	4	3	1
.....خمین	152	130	12	8	2	0
.....خنداب	17	12	5	0	0	0
.....دلیجان	131	101	11	5	14	0
.....زرنديه	153	127	11	14	1	0
.....ساوه	284	229	31	23	1	0
.....شازند	137	105	13	15	4	0
.....فراهان	95	69	13	13	0	0
.....کمیجان	58	43	14	1	0	0
.....محلات	133	89	6	8	30	0

مأخذ- مرکز آمار ایران.

3-9- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب نوع اسکلت و مصالح عمده ساختمانی در نقاط شهری

(فقره)

سال و شهر	جمع	آجر و آهن	آجر و چوب	بلوک سیمانی	اسکلت فلزی (1)	بتون آرمه	سایر
.....1375	1562	1496	1	28	37	000	0
.....1380	2046	1277	0	35	717	000	17
.....1385	2360	307	0	35	2053	000	0
.....1390	6185	123	0	0	3062	000	0
.....1391	3257	3	0	0	3254	000	0
.....1392	3109	7	0	0	3102	000	0
.....1393	1744	22	0	1	797	924	0
..... 1394	1714	1	1	0	793	919	0
.....آشتیان	35	0	0	0	26	9	0
.....اراک	439	1	0	0	205	233	0
.....تفرش	80	0	0	0	1	79	0
.....خمین	152	0	0	0	81	71	0
.....خنداب	17	0	0	0	15	2	0
.....دلیجان	131	0	1	0	23	107	0
.....زرنديه	153	0	0	0	65	88	0
.....ساوه	284	0	0	0	107	177	0
.....شازند	137	0	0	0	118	19	0
.....فراهان	95	0	0	0	40	55	0
.....کمیجان	58	0	0	0	54	4	0
.....محلات	133	0	0	0	58	75	0

(1) تا سال 1393 شامل بتون آرمه هم میباشد

مأخذ- مرکز آمار ایران.

9-4- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب تعداد طبقات در نقاط شهری (فقره)

سال و شهر	جمع	یک طبقه	دو طبقه	سه طبقه	چهار طبقه	پنج طبقه و بیش تر
.....1375	1562	695	602	248	13	4
.....1380	2046	802	707	537	-	-
.....1385	2360	658	722	480	269	231
.....1390	3185	841	809	759	404	372
.....1391	2809	572	601	678	305	653
.....1392	3109	711	679	617	335	769
.....1393	1744	490	444	322	190	298
..... 1394	1714	435	486	350	140	303
.....آشتیان	35	14	18	3	0	0
.....اراک	439	37	60	80	37	225
.....تفرش	80	22	34	16	6	2
.....خمین	152	20	90	30	10	2
.....خنداب	17	6	8	2	1	0
.....دلیجان	131	27	27	58	16	3
.....زرنديه	153	63	48	16	20	6
.....ساوه	284	62	77	57	32	56
.....شازند	137	49	56	29	3	0
.....فراهان	95	58	26	8	3	0
.....کمیجان	58	37	11	10	0	0
.....محلات	133	40	31	41	12	9

مأخذ- مرکز آمار ایران.

9-5- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب مساحت زمین و وضعیت قبلی آن در نقاط شهری

(فقره - هزار متر مربع)

ساختمان تخریبی		باغ یا مزرعه		زمین بایر		جمع		سال و شهر
مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	
62217	279	23470	32	576509	1806	662196	1562	.....1375
69717	334	91064	27	1130448	1685	1291229	2046	.....1380
131314	548	38533	26	761576	1786	931423	2360	.....1385
241866	841	17187	37	634365	2307	893418	3185	.....1390
295002	1115	32168	16	669720	2126	996890	2809	.....1391
396505	2139	15635	12	825140	2627	1237280	3109	.....1392
119932	459	11100	15	445619	1270	576651	1744	.....1393
112846	356	14257	8	470148	1350	597251	1714	.....1394
752	3	3974	2	6473	30	11199	35	.....آشتیان
63884	191	2358	2	104174	246	170416	439	.....اراک
301	2	7925	4	19426	74	27652	80	.....تفرش
6839	30	0	0	64309	122	71148	152	.....خمین
618	4	0	0	2423	13	3041	17	.....خنداب
11001	38	0	0	32351	93	43352	131	.....دلیجان
4120	13	0	0	42355	140	46475	153	.....زرنديه
10770	31	0	0	67993	253	78763	284	.....ساوه
4201	17	0	0	36821	120	41022	137	.....شازند
415	3	0	0	19348	92	19763	95	.....فراهان
6006	12	0	0	12124	46	18130	58	.....کمیجان
3939	12	0	0	62351	121	66290	133	.....محلات

مأخذ- مرکز آمار ایران.

9-6- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی برحسب تعداد واحد مسکونی، در نقاط شهری

(فقره - هزار متر مربع)

مساحت زیربنا	مساحت زمین	تعداد پروانه برحسب تعداد واحد مسکونی					جمع	سال و شهر
		پنج واحد و بیش‌تر	چهار واحد	سه واحد	دو واحد	یک واحد		
382281	468329	10	4	41	328	1014	1397	.....1375
641888	1291229	85	60	76	485	1127	1833	.....1380
980358	931423	275	105	152	639	894	2065	.....1385
1434003	893418	391	135	329	933	949	2737	.....1390
1676659	996890	564	257	262	858	868	2809	.....1391
1764062	1035044	524	296	291	722	672	2505	.....1392
800509	576651	192	97	128	384	443	1244	.....1393
891536	597251	186	89	127	432	508	1342	.....1394
5886	11199	0	0	0	9	20	29	.....آشتیان
452506	170416	127	57	36	66	64	350	.....اراک
27828	27652	5	3	4	15	31	58	.....تفرش
54549	71148	0	0	10	63	57	130	.....خمی
3055	3041	0	0	0	5	7	12	.....خنداب
50018	43352	6	1	15	54	25	101	.....دلیجان
44775	46475	13	1	11	37	65	127	.....زرنديه
137380	78763	27	19	26	66	91	229	.....ساوه
30836	41022	0	1	8	51	45	105	.....شازند
18266	19763	0	2	0	17	50	69	.....فراهان
10497	18130	0	0	0	7	36	43	.....کمیجان
55940	66290	8	5	17	42	17	89	.....محلات

مأخذ- مرکز آمار ایران

9-7- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی برحسب نوع مصالح عمده در نقاط شهری (فقره)

سال و استان	جمع	آجر و آهن	آجر و چوب	بلوک سیمانی	اسکلت فلزی (1)	بتون آرمه	سایر
.....1375	1397	1346	1	25	25	000	0
.....1380	1833	1185	0	30	603	000	15
.....1385	2065	290	0	0	1775	000	0
.....1390	2737	2	0	0	2735	000	0
.....1391	2809	3	0	0	2806	000	0
.....1392	3114	15	0	0	3099	000	0
.....1393	1244	16	0	1	473	754	0
..... 1394	1342	0	1	0	589	752	0
.....آشتیان	29	0	0	0	21	8	0
.....اراک	350	0	0	0	165	185	0
.....تفرش	58	0	0	0	1	57	0
.....خمین	130	0	0	0	68	62	0
.....خنداب	12	0	0	0	11	1	0
.....دلیجان	101	0	1	0	7	93	0
.....زرنديه	127	0	0	0	52	75	0
.....ساوه	229	0	0	0	83	146	0
.....شازند	105	0	0	0	90	15	0
.....فراهان	69	0	0	0	31	38	0
.....کمیجان	43	0	0	0	40	3	0
.....محلات	89	0	0	0	20	69	0

(1) تا سال 1393 شامل بتون آرمه هم میباشد
 مأخذ- مرکز آمار ایران

8-9- تعداد واحد مسکونی تعیین شده در پروانه‌های ساختمانی صادر شده برحسب نوع پروانه و بخش متقاضی در نقاط شهری

افزایش بنا				احداث بنا				احداث و افزایش بنا	سال و شهر
دولتی	تعاونی	خصوصی	جمع	دولتی	تعاونی	خصوصی	جمع		
000	000	000	000	239	88	2407	2734	2857	.....1375
000	000	000	000	501	802	3221	4524	4974	.....1380
000	000	000	000	226	1154	5651	7031	7224	.....1385
000	000	000	000	58	974	8306	9338	9453	.....1390
000	000	000	000	536	961	9814	11311	11368	.....1391
000	000	000	000	5	316	10135	10456	10519	.....1392
0	0	44	44	0	18	4607	4625	4669	.....1393
0	1	31	32	18	7	1689	1714	1746	.....1394
0	1	4	5	0	0	35	35	40	.....آشتیان
0	0	5	5	6	1	432	439	444	.....اراک
0	0	0	0	0	1	79	80	80	.....تفرش
0	0	3	3	0	0	152	152	155	.....خمین
0	0	0	0	0	0	17	17	17	.....خنداب
0	0	10	10	0	0	131	131	141	.....دلیجان
0	0	2	2	3	0	152	155	155	.....زرنديه
0	0	5	5	1	0	283	284	289	.....ساوه
0	0	1	1	6	1	130	137	138	.....شازند
0	0	0	0	2	0	93	95	95	.....فراهان
0	0	0	0	0	0	56	56	58	.....کمیجان
0	0	1	1	0	4	129	133	134	.....محلات

مأخذ- مرکز آمار ایران.

9-9- مشخصات ساختمان‌های شروع شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری

شرح	تعداد ساختمان (دستگاه)	مساحت زمین (هزار متر مربع)	سطح زیربنای طبقه همکف (هزار متر مربع)	سطح کل زیربنای طبقات (هزار متر مربع)	ارزش زمین (میلیون ریال)	هزینه ساختمان (میلیون ریال)
جمع						
.....	1375	-	-	-	-	-
.....	1380	5728	1228	662	377694	663439
.....	1385	2892	1277	530	1243503	2623549
.....	1389	1908	1124	378	2651252	3733964
.....	1390	2720	862	487	3359101	4810227
.....	1391	3876	2391	569	7101222	7076576
.....	1392	4650	1319	706	9650857	12588433
.....	1393	1629	2194	708	7923137	10244721
ساختمان مسکونی						
.....	1375	-	-	-	-	-
.....	1380	4840	636	422	237711	408533
.....	1385	2315	433	282	799233	1531783
.....	1389	1663	433	208	2031573	2859953
.....	1390	2307	403	278	1688443	3348161
.....	1391	3439	610	359	4283834	5375888
.....	1392	4084	523	377	5110836	7116378
.....	1393	1431	253	164	3760739	5064716
ساختمان غیر مسکونی						
.....	1375	-	-	-	-	-
.....	1380	111	376	133	40315	126074
.....	1385	188	796	209	265017	894046
.....	1389	137	679	160	477961	748671
.....	1390 ⁽¹⁾	168	417	175	871241	844590
.....	1391	165	1749	181	2438200	1261359
.....	1392	380	750	295	3550385	4063114
.....	1393	159	915	529	3207099	3571747
ساختمان مسکونی و غیر مسکونی توأم						
.....	1375	-	-	-	-	-
.....	1380	777	216	107	99669	128832
.....	1385	389	48	39	179253	197720
.....	1389	108	12	10	141718	125340
.....	1390	245	42	34	799417	617476
.....	1391	272	32	29	379188	439329
.....	1392	185	46	34	989636	1408941
.....	1393	39	26	15	955299	1608258

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

9-10- مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری

شرح	تعداد ساختمان (دستگاه)	مساحت زمین (هزار متر مربع)	سطح زیربنای طبقه همکف (هزار متر مربع)	سطح کل زیربنای طبقات (هزار متر مربع)	ارزش زمین (میلیون ریال)	هزینه ساختمان (میلیون ریال)
جمع						
.....1375	-	-	-	-	-	-
.....1380	4642	934	521	923	303550	460452
.....1385	2831	675	349	968	1184608	1222726
.....1389	2406	2794	719	1912	3534343	5657452
.....1390	2002	899	388	1169	2801818	3584409
.....1391	4584	1187	596	2074	6356809	7847602
.....1392	4032	1799	541	2035	10766715	14001873
.....1393	3478	1146	618	2553	16311846	19049024
ساختمان مسکونی						
.....1375	-	-	-	-	-	-
.....1380	3946	542	340	650	208337	313313
.....1385	2081	295	198	560	506638	663251
.....1389	1789	437	242	1203	1635510	3242815
.....1390	1673	346	199	809	1835838	2379287
.....1391	4047	826	444	1795	4925575	6799054
.....1392	3682	616	386	1705	7721856	10920470
.....1393	2344	366	254	992	5009157	6779126
ساختمان غیر مسکونی						
.....1375	-	-	-	-	-	-
.....1380	94	316	125	161	51333	101346
.....1385	157	279	79	107	128094	163655
.....1389	132	2286	421	507	1381545	1898235
.....1390 ⁽¹⁾	125	521	162	222	709668	827107
.....1391	225	323	117	151	848090	561276
.....1392	214	1162	139	252	2446041	2526512
.....1393	281	479	209	352	2975843	2422256
ساختمان مسکونی و غیر مسکونی توأم						
.....1375	-	-	-	-	-	-
.....1380	602	76	57	111	43880	45793
.....1385	593	100	72	301	549877	395820
.....1389	485	71	55	202	517288	516402
.....1390 ⁽¹⁾	204	32	27	138	256312	378015
.....1391	312	38	34	128	583144	487272
.....1392	136	21	16	78	598817	554891
.....1393	852	301	154	1209	8326847	9847642

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

9-11- سرمایه‌گذاری بخش خصوصی برحسب ساختمان‌های شروع شده، نیمه‌تمام و تکمیل شده در نقاط شهری
(میلیون ریال)

سال	جمع	ساختمان‌های شروع شده	ساختمان‌های نیمه‌تمام	ساختمان‌های تکمیل شده
.....1375	-	-	-	-
.....1380	660833	218901	320885	121047
.....1385				
.....1390	5949909	991930	3245251	1712728
.....1391	5208140	1225359	3169777	813004
.....1392	9052973	2105784	4659590	2287599
.....1393	16607372	3550106	8119551	4937715
.....1394	17164009	2634040	5145673	9384296

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران.

9-12- تعداد، متوسط سطح زیربنا و متوسط هزینه یک مترمربع ساختمان واحدهای مسکونی تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری
(متر مربع - هزار ریال)

سال	تعداد	متوسط زیربنا	متوسط هزینه یک مترمربع ساختمان
.....1375	-	-	-
.....1380	7056	105	481714
.....1385	6621	121	1184313
.....1390	7356	126	2940965
.....1391	15741	121	3787507
.....1392	13208	134	6403898
.....1393	000	000	000
.....1394	14250	148	6831686
.....آشتیان	000	000	000
.....اراک	000	000	000
.....تفرش	000	000	000
.....خمین	000	000	000
.....خنداب	000	000	000
.....دلیجان	000	000	000
.....زرنديه	000	000	000
.....ساوه	000	000	000
.....شازند	000	000	000
.....فراهان	000	000	000
.....کمیجان	000	000	000
.....محلات	000	000	000

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

9-13- تعداد و هزینه انواع ساختمان های احداث شده توسط سازمان مسکن و شهرسازی استان (میلیون ریال)

ساختمان های دولتی		واحدهای مسکونی		سال
هزینه	تعداد	هزینه	تعداد	
4240	9	6647	546	.....1375
3407	6	11746	599	.....1380
9226	15	388668	340	.....1385
17820	16	373950	1385	.....1390
17518	20	-	-	.....1391
20145	20	-	-	.....1392
11714	16	-	-	.....1393
175111	11	3616000	7232	.....1394

عمران شهری (پروژه)		مراکز آموزشی		مراکز درمانی		سال
هزینه	تعداد	هزینه	تعداد	هزینه	تعداد	
-	-	-	-	-	-	.....1375
65	2	4478	29	-	-	.....1380
4125	12	15880	5	-	-	.....1385
3000	1	34710	22	11560	3	.....1390
13440	1	13440	16	24010	5	.....1391
15456	1	15456	16	22090	4	.....1392
2500	1	47568	16	50407	5	.....1393
285000	1	172630	9	191000	2	.....1394

مأخذ- اداره کل راه و شهرسازی استان مرکزی

9-14- زمین های واگذار شده توسط سازمان مسکن و شهرسازی استان برحسب نوع استفاده (متر مربع)

احداث واحد غیرمسکونی		احداث واحدمسکونی		سال و شهر
مساحت زمین	تعداد قطعه زمین	مساحت زمین	تعداد قطعه زمین	
1086200	20	155313	365	.....1375
259435	26	46614	137	.....1380
393128	11	82484	165	.....1385
3162447	63	17724	58	.....1390
886254	41	39865	39	.....1391
3744321	37	4939157	1820	.....1392
295817	21	9761	94	.....1393
684145	47	40922	186	.....1394
0	0	2432	28	.....آشتیان
110326	9	5037	33	.....اراک
9620	3	4212	13	.....تفرش
100225	7	3179	15	.....خمین
0	0	0	0	.....خنداب
0	0	17794	45	.....دلیجان
4012	2	5761	39	.....زرنديه
391256	21	372	1	.....ساوه
48	1	1780	10	.....شازند
0	0	197	1	.....فراهان
0	0	0	0	.....کمیجان
68658	4	158	1	.....محلات

مأخذ- اداره کل راه و شهرسازی استان مرکزی

9-15- مشخصات عمومی شرکت های تعاونی مسکن فعال در پایان سال (میلیون ریال)

سال	تعداد	اعضاء	شاغلان	سرمایه
.....1375	41	6443	173	2400
.....1380	57	7938	208	10898
.....1385	100	10866	1486	55646
.....1390	229	18369	2492	61293
.....1391	232	18485	2563	61754
.....1392	209	17409	2542	32927
.....1393	213	18011	2732	32735
..... 1394	211	19520	3025	32584

مأخذ- اداره کل تعاون، کار و امور اجتماعی استان مرکزی.

9-16- متوسط قیمت یک مترمربع زمین ساختمان های مسکونی کلنگی و زیربنای واحدهای مسکونی معامله شده در بنگاه های معاملات ملکی در شهر اراک

سال	متوسط قیمت یک مترمربع زمین ساختمان های مسکونی کلنگی	متوسط قیمت یک مترمربع زیربنای واحدهای مسکونی
.....1375	-	-
.....1380	-	-
.....1385	-	-
.....1390	-	-
.....1391	-	-
.....1392	-	-
.....1393	-	-
..... 1394	-	-

مأخذ- مرکز آمار ایران

9-17- متوسط اجاره بهای ماهانه در قراردادهای منعقد شده بین موجر و مستأجر در بنگاه های معاملات ملکی به ازای یک مترمربع زیربنای واحد مسکونی در شهر اراک (ریال)

سال	اجاره بها
.....1375	-
.....1380	-
.....1385	-
.....1390	-
.....1391	-
.....1392	-
.....1393	-
..... 1394	-

مأخذ- مرکز آمار ایران